



2º TABELIONATO DE NOTAS
FOZ DO IGUAÇU-PR

Tabelião: Cyríaco Tacely Dornelles Junior

**PROCURAÇÃO PARA
REPRESENTAR EM INVENTÁRIO E
PARTILHA DE BENS**

DOS DOCUMENTOS E INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS PARA LAVRATURA

I - DOCUMENTOS PESSOAIS DAS PARTES:

OUTORGANTE

() 1. DOCUMENTO DE IDENTIDADE (RG ou CNH ou CARTEIRA PROFISSIONAL/FUNCIONAL ACEITA POR LEI) SE ESTRANGEIRO (RNE/RNM ou PASSAPORTE COM VISTO VÁLIDO, IDENTIDADE NACIONAL PARA PARAGUAIOS E ARGENTINOS). 2. NÚMERO DO CPF. 3. INFORMAÇÕES DA PROFISSÃO, DO ESTADO CIVIL E DO ENDEREÇO COMPLETO.

() 2. SE NÃO FOR SOLTEIRO = CERTIDÃO DO ESTADO CIVIL, EXPEDIDA PELO OFICIAL DE REGISTRO CIVIL.

** Se o casamento for posterior a 26/12/1977 no regime de comunhão universal de bens, participação final dos aquestos e separação de bens, apresentar a Escritura de Pacto Antenupcial e Certidão do Registro do Pacto no Registro de Imóveis.*

** Todas as partes que assinarão o ato, deverão apresentar os documentos de identidade originais e não replastificados, na data de assinatura da escritura.*

OUTORGADO

() 1. DOCUMENTO DE IDENTIDADE (RG ou CNH ou CARTEIRA PROFISSIONAL/FUNCIONAL ACEITA POR LEI) SE ESTRANGEIRO (RNE/RNM ou PASSAPORTE COM VISTO VÁLIDO, IDENTIDADE NACIONAL PARA PARAGUAIOS E ARGENTINOS). 2. NÚMERO DO CPF. 3. INFORMAÇÕES DA PROFISSÃO, DO ESTADO CIVIL E DO ENDEREÇO COMPLETO.

II - CERTIDÕES:

() 1. CERTIDÃO DE ÓBITO EXPEDIDA PELO OFICIAL DE REGISTRO CIVIL.

() 2. SE HOUVER PODERES PARA A VENDA DE IMÓVEL, ANTES OU APÓS O INVENTÁRIO E PARTILHA DOS BENS, SERÁ NECESSÁRIO APRESENTAR A MATRÍCULA DO IMÓVEL EXPEDIDA PELO OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS. SE O IMÓVEL FOR FINANCIADO/ALIENADO FIDUCIARIAMENTE, SERÁ NECESSÁRIO APRESENTAR O CONTRATO FIRMADO ENTRE AS PARTES.

() 3. SE HOUVER PODERES PARA VENDA DE VEÍCULO: CRV DO VEÍCULO DIGITAL, ORIGINAL OU CÓPIA



2º TABELIONATO DE NOTAS
FOZ DO IGUAÇU/PR

Tabelião: Cyríaco Tacely Dornelles Junior

AUTENTICADA.

() 4. SE HOUVER PODERES DE CESSÃO DE DIREITOS HEREDITÁRIOS GRATUITA INFORMAR DADOS DO CESSIONÁRIO.

DOS EMOLUMENTOS TAXAS E PAGAMENTO DE IMPOSTOS

EMOLUMENTOS E DEMAIS TAXAS:

1. A PROCURAÇÃO PÚBLICA TEM O VALOR DE **R\$ 160,10**, MAS SE TIVER MAIS DE UM PESSOAS PASSANDO OU RECEBENDO PODERES, SERÁ COBRADO O VALOR DE **R\$ 4,00** POR CADA OUTORGANTE/OUTORGADO ADICIONAL.

2. O VALOR DA ESCRITURA PÚBLICA E DAS TAXAS SÃO TABELADOS POR LEI. O PAGAMENTO PODE SER REALIZADO EM DINHEIRO OU CARTÃO DE DÉBITO OU CRÉDITO, OU AINDA, VIA TRANSFERÊNCIA BANCÁRIA OU PIX PARA A CONTA DO CARTÓRIO.

OBSERVAÇÕES

Certidões estrangeiras: Certidões de casamento, nascimento ou óbito estrangeiras devem ser traduzidas por tradutor juramentado, registradas na Repartição Consular Brasileira ou apostiladas e registradas no Cartório de Títulos e Documentos (se estrangeiro) ou trasladadas no Cartório de Registro Civil (se brasileiro).

Videoconferência: **Videoconferência:** Caso as partes optarem por assinar a escritura digitalmente, deverão possuir certificado digital Icp-Brasil ou procurar um tabelionato de notas para emissão do certificado digital e-notariado. Além do certificado digital habilitado, a parte deverá apresentar: comprovante de residência (água/luz), em Foz do Iguaçu/PR, atualizado em 30 dias, **OU** título de eleitor lotado nesta cidade de Foz do Iguaçu/PR, comprovando que vota aqui.

Atenção: Parte deve informar se haverá poderes também para: Escritura Pública de Cessão de Direitos Hereditários, bem como Escritura de Renúncia de Herança, NESTE CASO VER REGIME DE BENS POIS CONJUGE PODE TER DE ASSINAR.

*******PODERÃO SER SOLICITADOS DOCUMENTOS COMPLEMENTARES APÓS ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO PELOS ESCRIVENTES.*******